

# **RESTRUCTURATION DU BLOC GENERAL ET CREATION DU BLOC AMBULATOIRE**

*HOPITAL AVICENNE DE BOBIGNY*



## **LOT 03 : CLOISONS/PLATRERIE/FAUX-PLAFOND** *Indice A*

### **PHASE PRO/DCE**

**- Mareil-Marly, décembre 2025 –**

Maîtrise d'œuvre : Architecte <b>L.E.A Architectes</b> 8 chemin des Groux de la Selle 78 750 MAREIL-MARLY	 <b>LeA</b> LE GUYADER ENGINEERING ARCHITECTURE
Bureau d'Etudes TCE : <b>CONFIANCE INGENIERIE</b> 5 rue Louis Pasteur 62 200 CARVIN	 <b>CONFIANCE</b> INGENIERIE
OPC : <b>MEL COORDINATION</b> 4 villa des passe-crassanes 95 390 SAINT-PRIX	

Maîtrise d'ouvrage : <b>Assistance Publique – Hôpitaux de Paris</b> <b>Hôpitaux Universitaires Paris Seine Saint Denis</b> 125, rue de Stalingrad 93009 BOBIGNY
Bureau de contrôle : <b>CONTROLE G</b> 11 rue Albert Einstein 77420 CHAMPS-SUR MARNE
CSPS :

	Rédigé par	
Nom	Thibault BROUILLAUD Chef de projet	
Date	28/03/2025	
Rev1	19/12/2025	
Rev2		
Rev3		

## SOMMAIRE

1.	GENERALITES .....	5
1.1	Objet du présent lot .....	6
1.2	Normes et règlements.....	6
1.2.1	Liste des D.T.U. applicables au présent lot .....	7
1.2.2	Normes .....	7
1.2.3	Arrêtés et décrets.....	7
1.2.4	Certificat ACERMI .....	7
1.2.5	Compatibilité des épaisseurs .....	7
1.3	Documents fournis par l'entreprise .....	8
1.3.1	Dossier d'exécution des travaux .....	8
1.3.2	Dossier des ouvrages exécutés (DOE).....	8
1.4	Qualité des ouvrages et matériaux .....	9
1.4.1	Marques de produits.....	9
1.4.2	Isolants manufacturés.....	9
1.4.3	Isolants biosourcés .....	10
1.4.4	Cloisons sèches.....	10
1.4.5	Fixations.....	10
1.4.6	Suspentes plafonds suspendus .....	10
1.4.7	Ossatures.....	10
1.4.8	Traçage de mise en œuvre.....	11
1.4.9	Spécifications particulières de pose du faux-plafond .....	11
1.4.10	Conditions de mise en œuvre des cloisons et doublages .....	11
1.4.11	Tolérance de pose et de réglage .....	11
1.5	Prescription technique d'exécution .....	11
1.5.1	Coordination.....	11
1.5.2	Approvisionnement - Stockage .....	12
1.5.3	Sujétions diverses.....	12
1.5.4	Echafaudages et protections.....	12
1.5.6	Echantillons .....	12
1.5.7	Essais.....	12
1.5.8	Documents à fournir avant la réception .....	12
1.5.9	Informations relatives à la pose .....	13
1.6	Limites de prestations .....	13
1.6.3	Avertissement sur la réception des ouvrages d'autres corps d'état.....	14
1.7	Nettoyage et protection .....	14
1.7.1	Nettoyage .....	14
1.7.2	Protection des ouvrages .....	14
1.7.3	Protections collectives .....	14
2.	DESCRIPTION DES OUVRAGES.....	16
2.1	Cloisons intérieures en plaques de plâtre sur ossature métallique.....	16
2.1.1	Cloisons de distribution en plaques de plâtre 98/48.....	17
2.1.2	Cloisons de distribution en plaques de plâtre 120/70.....	17
2.1.3	Cloisons de distribution en plaques de plâtre 120/72 plombées.....	17

2.2	Encoffrements et gaines techniques.....	17
2.2.1	Doublages / encoffrement en plaque de plâtre 73/48.....	17
2.2.2	Encoffrement gaines techniques et conduits CF .....	18
2.3	Divers plâtrerie .....	19
2.3.1	Reprises doublages et cloisons existantes .....	19
2.3.2	Renforts de cloisons .....	20
2.4	Faux-plafonds suspendus démontables .....	20
2.4.1	Plafonds suspendus en dalles de fibres minérales hygiène .....	20
2.4.2	Plafonds suspendus en dalles de fibres minérales pour locaux humides .....	21
2.5	Faux-plafonds suspendus non démontables.....	22
2.5.1	Plafonds suspendus métalliques étanches .....	22
2.5.2	Plafonds suspendus en plaque de plâtre .....	23
2.6	Dépose / repose de faux-plafonds existants .....	23
2.6.1	Dépose repose faux-plafonds étanches à l'air .....	23
2.6.2	Dépose repose faux-plafonds démontables .....	24
2.7	Divers faux-plafonds .....	24
2.7.1	Jouée / retombée de plafonds .....	24
2.7.2	Trappes de visites étanches à l'air pour faux-plafonds non démontable .....	25

## 1. GENERALITES

Le présent descriptif a pour but de définir le programme de construction, le mode d'exécution et la mise en œuvre des matériaux, des travaux du lot : **CLOISONS / PLATRERIE / FAUX-PLAFOND** et de permettre aux entreprises consultées d'établir leur proposition, sans restriction ni réserve, pour :

**La restructuration du bloc général et la création du bloc ambulatoire  
au sein du bâtiment Larrey D de l'Hôpital Avicenne de Bobigny**



L'entreprise titulaire du présent lot devra avoir la connaissance de la globalité du dossier de consultation pour ne rien ignorer des travaux qui lui incombent.

L'Entrepreneur par le fait même de soumissionner est réputé avoir pris parfaite connaissance de l'existant et de ces abords, des conditions d'accès, des travaux à effectuer, de leur nature ainsi que de leur importance et reconnaît avoir suppléé, par les connaissances professionnelles de sa spécialité et par les prescriptions réglementaires en vigueur, aux détails qui pourraient être omis dans les différentes pièces contractuelles du dossier. Tous les travaux sont inclus quels que soient les méthodes et le matériel nécessaire, y compris l'évacuation et la mise en décharge.

Lors de l'étude du projet et avant la remise de son offre, l'entrepreneur doit prendre connaissance des plans, des lieux et des cahiers des charges des autres lots, notamment les dispositions communes à tous les lots, et tenir compte des exigences des clauses exposées dans les divers documents faisant l'objet du marché de travaux.

Les matériaux employés seront de premier choix et mis en œuvre suivant les règles de l'Art, et la réglementation applicable au moment de l'exécution des travaux.

L'entrepreneur devra la livraison des installations en parfait état de service.

## 1.1 Objet du présent lot

Le présent lot est traité à PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE. Celui-ci doit être déterminé conformément aux plans d'appel d'offres de la Maîtrise d'œuvre et aux indications du présent document. L'Entrepreneur ne pourra ignorer les prestations des autres corps d'état dont les travaux sont exécutés en liaison avec les siens.

S'il estime qu'il y a dans le dossier de consultation des omissions, erreurs ou non conformités avec la réglementation en vigueur qui le conduisent à modifier ou à compléter les dispositions prévues dans ce dossier, il devra en tenir compte dans l'établissement de son prix. Cette modification s'accompagnerait d'une note explicative séparée et annexée à son offre.

Enfin, il est précisé que l'entrepreneur ne pourra arguer d'un oubli de localisation du devis descriptif, pour prétendre à supplément sur le prix forfaitaire de son marché, si l'ouvrage concerné figure aux plans.

## 1.2 Normes et règlements

Tous les ouvrages seront exécutés suivant les règles de l'Art et devront répondre aux prescriptions techniques et fonctionnelles comprises dans les textes officiels existants le premier jour du mois de la signature du marché et notamment :

- Le code de l'Urbanisme ;
- Le code de la construction et de l'habitation ;
- Les Règles de l'Art ;
- Les Normes Françaises (NF) et Européennes (EN) homologuées ;
- Les Cahiers des Charges des DTU (Documents Techniques Unifiés) et de leurs additifs publiés par le CSTB avec les différentes mises à jour et annexes ;
- Les Cahiers des Clauses Spéciales des DTU, les règles des D.T.U. ;
- Les Règles Professionnelles ;
- Eventuellement les ATEC, ATX ou ETN ;
- La Nouvelle Réglementation Acoustique (NRA) ;
- La Réglementation Thermique (RT 2012, RE 2020) ;
- Documents techniques COPREC n° 1 et n° 2 "Contrôle technique des ouvrages" publiés au supplément 82.51 Bis de Décembre 1982 du Moniteur ;
- Les lois, décrets, arrêtés, circulaires et recommandations intéressant la construction ;
- Le code du travail (livre 2) ;
- Le code général des collectivités territoriales (livre 2) ;
- Le code de l'environnement (partie législative) ;
- Les règlements de sécurité ;
- Les réglementations incendie ;
- Loi du 11 février 2005 relatif à l'accessibilité des personnes handicapées ;
- Les prescriptions de la santé publique.
  - o Le règlement sanitaire duquel relève la ville où se situe le projet
- Les avis des Bâtiments De France ;
- Le Cahier des Clauses Administratives Générales pour les travaux en marchés publics. Arrêté du 8 septembre 2009 ;
- Les attendus du permis de construire, déclaration préalable ou autorisation de travaux ;
- La notice de sécurité ;
- Les avis du coordonnateur de sécurité existants ou à venir ;
- Les avis et observations du contrôleur technique existants ou à venir.



Liste non exhaustive et non limitative.

### 1.2.1 Liste des D.T.U. applicables au présent lot

Liste des D.T.U. applicables au marché (y compris leurs modifications, additifs, amendements et erratums) :

- DTU 13 : Fondations (dallages)
- DTU 20 : Maçonnerie
- DTU 21 : Béton armé
- DTU 25 : Plâtrerie
- DTU 26 : Enduits, liants hydrauliques
- DTU 44 : Joints
- DTU 36 : Menuiserie
- DTU 35 : Ouvrages divers d'aménagement intérieur
- DTU 44 : Joints
- DTU 45 : Isolation thermique
- DTU 53 : Revêtements souples
- DTU 59 : Revêtements minces

### 1.2.2 Normes

- N.F.A. 36.401 Tôles minces en feuilles et en bobines.
- N.F.A. 36.321 Tôles en acier galvanisé.
- N.F.A. 34.301 Tôles en acier galvanisé prélaqué.
- N.F.A. 36.250 Tôles plaquées.
- N.F.A. 50.451 Aluminium et alliages laminés d'usage courant.
- N.F.A. 50.471 Bandes minces et feuilles.
- N.F.A. 91.102 Electro-zincage.
- NF P 68-203-1 Mise en œuvre des plafonds suspendus

### 1.2.3 Arrêtés et décrets

- Du 13.12.63 relatif aux mesures de sécurité concernant les échafaudages.
- Arrêté du 21 décembre 2004 relatif aux vérifications des échafaudages
- 65/48 du 08.01.65 portant règlement d'administration publique concernant la sécurité des travailleurs et notamment dans le bâtiment et les travaux publics.

### 1.2.4 Certificat ACERMI

Les isolants doivent faire l'objet d'un CERTIFICAT DE QUALIFICATION ACERMI, concrétisé par une étiquette informative réglementaire.

### 1.2.5 Compatibilité des épaisseurs

Il est rappelé que les dimensionnements et les épaisseurs sur plans sont donnés qu'à titre indicatif. L'entreprise doit impérativement vérifier si les épaisseurs sont compatibles avec les performances à atteindre et les réglementations en vigueur. Elle ne pourra arguer une demande d'augmentation de prix après la remise de son offre. Les cotes définitives seront soumises à l'approbation des lots techniques et de l'architecte avant signature des marchés de travaux.

## 1.3 Documents fournis par l'entreprise

### 1.3.1 Dossier d'exécution des travaux

#### *Contenu du dossier d'exécution*

L'Entrepreneur doit établir le dossier d'exécution, qui comprend les documents suivants :

- Les plans de repérage et d'implantation des éléments de l'ouvrage,
- Les plans d'exécution, plans de calepinage,
- Les plans d'atelier et de chantier,
- Les notes de calculs,
- Les procès-verbaux d'essais d'étude et d'agrément,
- Les fiches techniques et C.C.P.U. des matériaux utilisés,
- La description des techniques particulières, hors normes, mises en œuvre pour respecter le Cahier des Charges.

Ce dossier est accompagné des échantillons requis. Les documents d'exécution doivent être établis et avoir été visés, préalablement à l'exécution. Après la signature du présent marché, l'Entrepreneur soumet à la Maîtrise d'Œuvre, pour approbation, la liste des documents d'exécution et le calendrier de production de ces documents. Ce calendrier est compatible avec le calendrier d'exécution, et tient compte des temps d'approbation et des éventuels allers-retours.

#### *Plans d'exécution*

Les plans d'exécution doivent définir à eux seuls complètement les formes et la constitution des ouvrages, de toutes leurs pièces et leurs assemblages. Ils comprennent les plans de repérage, les plans d'implantation et les plans de détails, chacun d'eux étant établi à une échelle appropriée.

L'ensemble des détails d'assemblages est représenté avec, pour chaque assemblage, la totalité des pièces dessinées à l'échelle ainsi que les éléments contigus mis en œuvre par d'autres lots. Les plans d'exécution sont établis à partir du dossier et des indications fournis par la Maîtrise d'Œuvre, en cohérence avec le tracé géométrique, la note de calculs et les procédures de fabrication et de montage. Ces plans sont exécutés conformément aux règles de l'Art, et comprennent notamment les indications suivantes :

- La nomenclature et le repérage complets des éléments représentés,
- Toutes les dimensions des éléments,
- Les surcharges admissibles sur les divers éléments ou zones,
- Toutes les sujétions de raccordement à l'interface avec d'autres corps d'état,
- Tous les percements, réservations ou trémies pour les passages de gaines, conduits, canalisations des autres corps d'état.

#### *Visa du dossier d'exécution*

L'Entrepreneur doit remettre le dossier d'exécution à la Maîtrise d'Œuvre. Ce dossier peut être remis par étapes, suivant un calendrier approuvé au préalable par la Maîtrise d'Œuvre à la condition qu'à chaque étape, les plans présentés soient cohérents et accompagnés des calculs et pièces justificatives correspondants.

### 1.3.2 Dossier des ouvrages exécutés (DOE)

A l'issue du chantier, les plans, notes de calcul et fiches techniques doivent être complétés ou refaits de façon à être rendus conformes à l'exécution définitive. Le dossier des ouvrages exécutés comprend :

- Le dossier d'exécution mis à jour,
- Les notices d'utilisation, de réparation et de maintenance des ouvrages,
- Les fiches de contrôles et de la fabrication, du montage et des produits utilisés.



Ce dossier est diffusé conformément aux spécifications des pièces générales du marché. Rappel, la réception ne pourra se faire sans la réception des DOE.

#### 1.4 Qualité des ouvrages et matériaux

Tous les matériaux utilisés devront toujours être de première qualité à l'exclusion de tout matériau déclassé ou de récupération. Lorsque les matériaux ou procédés auront donné lieu à un avis technique du CSTB ou de tout organisme agréé, ils devront en tout point répondre aux spécifications de cet avis.

Aucun élément ne devra présenter de défaut d'aspect, trous, fissures, plis, traces de chocs, rayures, différences de coloration, traces de salissures, déformations, corrosion.

Les assemblages seront parfaitement ajustés et soudés, les montants et les traverses bien alignés, sans jarrets, ni cassure, les congés éventuels bien réguliers et lissés.

Tous les ouvrages seront parfaitement exécutés, les assemblages bien faits. Les soudures devront être exécutées avec le minimum de reprise et provoquer la fusion totale sur l'épaisseur des bords, avec liaison parfaite de part et d'autre, sans collage, ni vide, ni soufflure, ni démaigrissement. Il sera dû le ragréage parfait des soudures, les perçages ou découpages au chalumeau devront être nets, sans reprise, sans fusion des arêtes, ni creux ou refouillement.

Les travaux de formage doivent être exécutés avec les précautions nécessaires pour que les déformations soient progressives et continues et qu'elles n'entraînent ni cassure, ni déchirure, ni réduction d'épaisseur.

Les travaux de cintrage à froid à la presse ne sont admis que pour les opérations entraînant des déformations d'ampleur limitée. Le rayon de courbure minimal en un point quelconque des pièces ne devra en aucun cas être inférieur à trois fois la valeur correspondant à l'essai de pliage à la réception en forge de la nuance d'acier utilisé. Le formage à chaud doit être effectué à une température appropriée à la nature du métal et tel qu'il ne subisse ni écrouissage, ni trempe susceptible d'altérer ses qualités et que soient évitées la formation de criques et la fragilisation du métal. Le travail de formage doit être terminé à une température suffisante. Tout élément présentant des défauts devra être séparé avant le montage et écarté, l'élément de remplacement devra provenir d'un même lot de fabrication.

##### 1.4.1 Marques de produits

Les références à des marques dans le présent descriptif n'ont pas pour objet d'exclure d'autres fabrications qui leur seraient équivalentes et qui pourront être acceptées, si elles sont reconnues par le maître d'œuvre comme satisfaisant aux spécifications.

##### 1.4.2 Isolants manufacturés

Les isolants manufacturés doivent bénéficier, au choix, d'un des marquages qualité suivants :

- certification Acermi ;
- certification Keymark ;
- Avis technique (ATec).

Cette exigence s'applique quelle que soit la forme de l'isolant (panneaux, rouleaux, isolants projetés, en sous-chape, en sous-face de plancher, entrevous, flocage, ...).

- En cas de présence d'une trappe d'accès (aux combles perdus, au groupe de VMC) en volume chauffé, celle-ci doit être isolée.
- Pour l'isolation soufflée en combles perdus, retenues d'isolants en bout de rive.

- Pas de discontinuité de l'isolation sur l'ensemble de la paroi isolée

#### 1.4.3 Isolants biosourcés

Les isolants bio-sourcés possèdent les marquages qualité suivants :

- certification Acermi ou Keymark ;
- Avis technique ou Document technique d'application (DTA).
  - En cas de présence d'une trappe d'accès (aux combles perdus, au groupe de VMC) en volume chauffé, celle-ci doit être isolée.
  - Pour l'isolation soufflée en combles perdus, retenues d'isolants en bout de rive.
  - Pas de discontinuité de l'isolation sur l'ensemble de la paroi isolée.

#### 1.4.4 Cloisons sèches

Les Carreaux en plâtre seront conformes à la norme NF P 72-301.

Les plaques de parements en plâtre seront conformes à la norme NF P 72-302.

Les complexes et sandwichs à base de polystyrène expansé seront conformes à la norme NF P 72-303.

Les autres complexes et sandwichs isolant seront conformes aux Avis Techniques correspondants.

Les angles verticaux rentrants seront traités à l'identique de joints entre plaques par bande ; les angles verticaux sortants seront protégés par une bande à armature métallique sauf indication contraire du maître d'œuvre à l'exécution. Les ossatures en bois seront conformes à la norme NF B 52-001, et seront minimum de catégorie III pour les ossatures primaires et de catégorie I pour les ossatures secondaires.

Les ossatures métalliques seront protégées contre la corrosion par galvanisation à chaud, conformément à la norme NF A 36-321, classe de fabrication 1 ou 2 suivant plis et épaisseur, masse de revêtement de zinc correspondant au moins à la qualité Z 275. L'ensemble des produits, plaques, accessoires de fixations, ossatures, utilisés seront en provenance d'un même fabricant.

#### 1.4.5 Fixations

Fixation dans le gros-œuvre par un procédé agréé, excluant l'emploi du pisto scellement.

Fixation sur les éléments de charpente bois par pattes spéciales vissées.

Fixation sur les éléments de charpente métallique par pattes spéciales soudées, ou pattes d'attaches suivant le poids du parement à mettre en œuvre.

Fixation dans les hourdis en corps creux de planchers préfabriqués, par pistons à bascule suivant accord express de l'Architecte et du bureau de contrôle.

#### 1.4.6 Suspentes plafonds suspendus

Elles sont réalisées à l'aide de tiges filetées, fers plats, fers ronds ou tout autre procédé permettant un réglage en hauteur. Ces suspentes devront en outre, avoir une rigidité suffisante pour pouvoir supporter sans déformation les effets de surpression et de dépressions appliquées en service sur le plafond.

#### 1.4.7 Ossatures

Ossature simple ou double suivant le nombre de points réalisés et permettant, de par son montage, la libre dilatation des profils et du plafond lui-même.

Dans le cas de double ossature, les éléments des réseaux primaires et secondaires la constituant, seront posés perpendiculairement l'un de l'autre.

Sur tous les murs ou éléments périphériques verticaux, tels que retombées, jouées, etc... , il sera fourni et posé des profilés spéciaux en U, en L, en T ou d'un dessin combinant ces trois profils de faux-plafonds, ainsi qu'un parfait réglage de nivellement en raccordement avec les autres ouvrages

#### 1.4.8 Traçage de mise en œuvre

Avant la pose des menuiseries, l'entrepreneur effectuera un traçage complet au cordeau. Le tracé sera effectué au sol et reporté au plafond avec un fil à plomb.

Le tracé précisera la position des ouvertures.

#### 1.4.9 Spécifications particulières de pose du faux-plafond

L'ensemble des éléments constituant le faux-plafond devra être mis en œuvre avec le plus grand soin, en particulier des précautions sont à prendre pour tenir compte de la dilatation, tant des éléments de parement, que des profilés d'ossature.

Pour ce faire, des jeux nécessaires devront ménagés en tous points et éléments de raccords destinés aux rattrapages de jeux fournis et mis en œuvre judicieusement.

#### 1.4.10 Conditions de mise en œuvre des cloisons et doublages

La mise en œuvre sera effectuée conformément aux prescriptions du fabricant.

L'entrepreneur prendra tous les renseignements utiles auprès notamment des titulaires des lots **plomberie, chauffage, électricité, menuiseries intérieures, serrurerie** et autres lots suivants besoins, pour la mise en place des renforts nécessaires pour supporter les charges lourdes.

Toutes les cloisons devront être prévues toute hauteur de plancher brut à sous face de la dalle compris calfeutrement soigné de caractéristiques appropriés (feu, acoustique, ...), c'est-à-dire dans la hauteur du plénum au-dessus des faux-plafonds s'il y a lieu.

Les liaisons avec les ouvrages en œuvre au moment de la mise en place des éléments seront assurées et resteront sous la responsabilité du présent lot.

#### 1.4.11 Tolérance de pose et de réglage

Tolérances sur la verticalité et sur l'horizontalité : une règle de 2 m appliquée sur le parement et proménée en tous sens ne devra pas faire apparaître, entre le point le plus saillant et le point le plus en retrait, un écart supérieur à +/- 2,5 mm. Les arêtes et angles rentrants seront parfaitement droits.

### 1.5 Prescription technique d'exécution

#### 1.5.1 Coordination

L'entrepreneur doit assurer son intervention dans le respect du planning défini avec le pilote de l'opération. Il est tenu de remettre, dans les délais impartis, aux autres corps d'état, tous les documents nécessaires à l'exécution de leurs travaux, notamment :

- Prérequis,
- Réservations,
- Descentes de charges,
- Encombrement des matériels,

Etc. Il s'assurera aussi que les documents nécessaires à la réalisation de ses ouvrages lui sont transmis en temps utile, notamment pour les sujétions apportées par les prestations des autres corps d'état.

Il convient aussi de bien intégrer dans le planning des travaux tous les délais nécessaires aux démarches administratives et autorisations préalables à l'exécution des prestations.

#### 1.5.2 Approvisionnement - Stockage

Le transport des matériaux à pied d'œuvre et leur manutention ne devra pas entraîner de déformation ni de dégradation risquant d'affecter la résistance ou l'esthétique des matériaux. Les huisseries métalliques devront être stockées sur des dispositifs appropriés évitant toute déformation et à l'abri des intempéries. Les portes seront stockées à plat, à l'abri des intempéries dans un local fermé suffisamment ventilé pour que les bois ne puissent s'altérer. Tous les frais en découlant sont à la charge du présent corps d'état.

Tous les ouvrages livrés finis doivent être protégés par un habillage plastique maintenu en parfait état jusqu'à la pose.

#### 1.5.3 Sujétions diverses

##### *Relevé des dimensions :*

L'Entrepreneur du présent corps d'état sera tenu de relever sur place les dimensions exactes qui conditionnent la mise en fabrication de ses ouvrages.

##### *Localisation des ouvrages :*

L'entreprise devra se référer aux plans Architecte pour la localisation des ouvrages en phase étude. La localisation donnée au cours de ce descriptif n'est pas exhaustive.

#### 1.5.4 Echafaudages et protections

L'entrepreneur devra faire son affaire de l'exécution des échafaudages fixes et protections d'usage nécessaires à la réalisation des travaux dus au titre de son lot.

Ces échafaudages fixes seront réalisés conformément à la réglementation en vigueur, à savoir, échafaudage de pied, plateaux de travail, soubassement plein, etc.

#### 1.5.6 Echantillons

L'entreprise devra présenter les échantillons dans les 3 mois suivant l'obtention de son O.S. et ce dans un délai de 2 mois avant la date limite de commande aux fournisseurs.

#### 1.5.7 Essais

Dans le cas où l'Entrepreneur envisagerait la mise en place d'éléments n'ayant pas fait l'objet d'un label de qualité ou relevant d'une fabrication non traditionnelle, le Maître d'Œuvre se réserve la faculté de faire exécuter des essais pour s'assurer de la qualité de ces ouvrages.

Tous les frais relatifs à ces essais, y compris la fourniture des unités supplémentaires pour essais, les transports, les frais de laboratoire, etc. sont dus par l'entreprise.

Ces essais seront effectués dans un laboratoire agréé, choisi par le Maître d'Œuvre.

#### 1.5.8 Documents à fournir avant la réception

En fin de chantier, avant réception, l'entreprise devra fournir, en nombre d'exemplaire suffisant à la Maîtrise d'œuvre, l'ensemble de ses plans et détails conformes à l'exécution ainsi que les certificats des PV d'essais de tous les éléments ayant un classement au feu exigé.

### 1.5.9 Informations relatives à la pose

En aucun cas l'entreprise titulaire du présent corps d'état ne pourra utiliser des chutes ou des matériaux détériorés, fissurés ou impropre à la réalisation de ses ouvrages.

## 1.6 Limites de prestations

L'entreprise aura à prévoir la totalité des travaux nécessaires au parfait achèvement et fonctionnement de ses ouvrages, y compris la mise au point des interfaces avec les autres corps d'état, sur la base des exceptions de certains travaux qui seront réalisés par les autres corps d'état, et en particulier :

### Travaux à la charge du **LOT 02 : Démolitions / Curage / GO**

- Les traits de niveaux
- Curage/démolitions
- Ouvrages bétons (créations de linteaux, renforcement en sous face, chappes et rebouchages de traversées de plancher)
- Pose des huisseries intégrées aux murs béton intérieurs
- Renforts structurels de planchers.

### Travaux à la charge du **LOT 04 : Menuiseries intérieures / Agencement**

- Fourniture des huisseries, trappes, châssis, portes... à poser par le présent lot (hormis support béton ou maçonnerie)
- Fourniture et pose du mobilier marché

### Travaux à la charge du **LOT 05 : CVC/PB**

- Fourniture et pose des réseaux CVC et plomberie y compris intégrés aux cloisons
- Fourniture et pose des équipements de CVC, plomberie et sanitaires
- Percements et calfeutrement des traversées réalisées après fermeture des cloisons
- Dimensionnement des placards et gaines techniques
- Dimensionnement et localisation des réservations et renforts
- Découpe des dalles de faux-plafonds démontables pour pose des équipements encastrés
- Le présent lot prévoira les découpes et réservations dans les faux-plafonds non démontables sur prescriptions du lot CVC/PB

### Travaux à la charge du **LOT 06 : CFO/CFA/SSI/équipements biomédicaux**

- Amenées des mises à la terre des ouvrages métalliques
- Fourniture et pose des cheminements CFO/CFA y compris dans les cloisons
- Percements et calfeutrement des traversées réalisées après fermeture des cloisons
- Dimensionnement des placards et gaines techniques
- Dimensionnement et localisation des réservations et renforts
- Découpe des dalles de faux-plafonds démontables pour pose des équipements encastrés
- Le présent lot prévoira les découpes et réservations dans les faux-plafonds non démontables sur prescriptions du lot CFO/CFA/BIOMEDICAUX

### Travaux à la charge du **LOT 09 : portes automatiques**

- Dimensionnement et localisation des réservations
- Dimensionnement et fourniture des renforts à intégrer aux cloisons, pose par le présent lot

L'entreprise devra organiser son intervention pour permettre aux autres corps d'état de réaliser les passages de canalisations et les encastremements pendant la réalisation des ouvrages.

Il est bien précisé que les liaisons du RDC et du R+1 avec le **Pôle femme Enfant** ne font pas partie du périmètre d'intervention. Sont notamment hors projet :

- Les travaux d'implantation et de création d'ouvertures dans les façades des 2 niveaux,
- La dépose de menuiseries extérieures,
- Tout travail lié à la création ou l'aménagement des passerelles de liaisons et locaux attenants (R+1) jusqu'au nu intérieur des façades existantes.

### 1.6.3 Avertissement sur la réception des ouvrages d'autres corps d'état

L'entrepreneur du présent lot devra fournir aux entreprises intéressées, suivant le planning général des travaux, toutes les informations nécessaires pour la bonne définition des supports de ses ouvrages. Dans le cas de retard de production de ces informations, les conséquences financières en découlant seront imputées au présent lot.

L'entrepreneur du présent lot sera tenu, avant toute exécution, de vérifier les niveaux, la planéité, l'état de propreté des sols et de signaler par écrit à l'Architecte les imperfections éventuellement constatées. Il réceptionnera les supports au fur et à mesure de leur exécution. Sans remarques de sa part, transmise une semaine avant le démarrage de ses ouvrages, il prendra à sa charge toutes les sujétions nécessaires afin que ses propres travaux soient réalisés dans les règles de l'art.

## 1.7 Nettoyage et protection

### 1.7.1 Nettoyage

L'entrepreneur du présent corps d'état doit le nettoyage, le balayage des locaux, la sortie et l'évacuation de ses gravois au fur et à mesure de l'avancement de ses travaux. Il doit livrer les planchers en parfait état de propreté, exempts de toutes traces de colle, de plâtre.

Toutes projections sur les parois verticales, sur menuiseries, doivent être soigneusement brossées.

Quelles que soient les précautions adoptées durant les travaux, il sera procédé par l'entreprise à un contrôle des ouvrages posés.

Les revêtements seront parfaitement nettoyés après l'exécution et quand l'ordre en sera donné par l'Architecte. Toutes les précautions seront prises vis à vis des ouvrages des autres corps d'état.

Avant peinture ou pose de revêtement de finitions, il sera procédé à un contrôle des ouvrages. Les éléments détériorés seront refusés. L'entreprise du présent corps d'état fera immédiatement les changements ou reprises nécessaires pour la remise en état des ouvrages à ses frais et avant toute recherche de responsabilité.

En aucun cas, il ne sera toléré des éléments détériorés.

L'entrepreneur du présent corps d'état est responsable d'une livraison de ses ouvrages en parfait état de propreté, sans tâche ni détérioration.

### 1.7.2 Protection des ouvrages

L'entrepreneur du présent corps d'état est responsable jusqu'à la réception de la protection de ses ouvrages, à cet effet, il devra entre autres :

- Protéger les arêtes et parements exposés
- Protéger les revêtements et peintures
- Donner par écrit toutes les consignes nécessaires aux corps d'état intervenant après lui.
- Surveiller au fur et à mesure du déroulement du chantier que ces consignes sont respectées.

### 1.7.3 Protections collectives

Chaque entrepreneur est soumis à l'application de la réglementation concernant la sécurité et la protection de la santé des travailleurs sur les chantiers BTP.



L'entrepreneur aura la responsabilité d'assurer une bonne mise en application des principes généraux de prévention en concertation avec les autres intervenants responsables : Maître d'Ouvrage, Maître d'œuvre, coordonnateur SPS (article L4121 du Code du Travail)

Il devra respecter l'ensemble des textes réglementaires et législatifs et notamment :

- La loi n° 93.1418 du 31 Décembre 1993 complétée par ses textes et circulaires d'application
- Le Décret n° 94.1159 du 26 décembre 1994 complété par le Décret n° 2003-68 du 24 janvier 2003
- Les recommandations et les directives émanant du Code du Travail, de l'Inspection du Travail, du Médecin du travail, ainsi que des organismes partenaires de la prévention : CRAM, OPPBTP, INRS, règles et législation locales, etc.

Chaque entrepreneur doit apprécier et inclure dans son offre le coût des prestations, ouvrages et mesures de prévention et protection collectives imposées par les textes généraux susvisés, ou définis explicitement ou implicitement dans le Plan Général de Coordination pour la Sécurité et la Protection de la Santé.

## 2. DESCRIPTION DES OUVRAGES

L'entrepreneur titulaire du présent lot devra impérativement prendre connaissance de l'ensemble des pièces marché.

### 2.1 Cloisons intérieures en plaques de plâtre sur ossature métallique

Fourniture et pose par l'entrepreneur titulaire du présent lot de cloisons de distribution constituées d'une ossature métallique et d'un parement double peau sur chaque face en plaques de plâtre, (avec isolant acoustique) suivant le procédé des Ets. PLACO St Gobain ou techniquement équivalent.

Ossature métallique en acier galvanisé d'épaisseur minimum 6/10<sup>ème</sup> constituée de rails haut et bas de type R48 avec interposition d'un joint mousse à cellules fermées 20 x 5 et de montants verticaux de type M48. Les montants seront doubles mis en œuvre dos à dos, avec un entraxe maximum de 0.40 ou 0.60 m entre eux (suivant DTU et localisation). Il est précisé que l'entreprise devra prévoir une ossature primaire pour la fixation en tête de cloison dans le cas d'éléments de charpente en plénum de faux plafond.

L'entrepreneur devra prévoir la mise en œuvre de panneaux semi-rigides de laine de verre de type PAR PHONIC des Ets. ISOVER ou techniquement équivalent, disposé entre les montants verticaux.

Dans le cas d'intégration de porte à galandage prévu par le lot Menuiserie, l'entreprise devra prévoir l'adaptation de sa cloison lors de la réalisation de ses travaux.

Chaque parement sera constitué de deux plaques définies comme suit :

Local humide : une plaque BA 13 + un plaque BA 13 Marine face extérieure

Local sec : deux Plaques BA13

Façon de joints entre panneaux par bande et enduit spécial selon recommandations fabricant.

Dans les pièces humides prévoir la protection en pied par bande d'étanchéité sur une hauteur de 10cm environ. L'enduit des bandes traitées en place BA 13 sera par conséquent hydrofuge.

#### *Caractéristiques techniques :*

Résistance au feu : selon plan architecturaux, réglementation et notice de sécurité

Isolation acoustique :

- $Rw+C \geq 46$  dB, Bureaux, stockage
- $Rw+C \geq 49$  dB SSPI, conditionnement et salles d'opérations
- $Rw+C \geq 48$  dB ; En périphérie des zones U10 4a (CF 2H)

Dimensions : voir § suivant

Sont compris :

- La pose des huisseries de portes, cadres dormants, trappes de visites et châssis vitrés fournis par le lot menuiseries intérieures avec découpe de la cloison, tasseaux et renforts d'ossatures. Dans le cas de bloc porte coupe-feu à huisseries métalliques, l'entreprise devra assurer le remplissage et le calfeutrement de l'huisserie afin de respecter les conditions requises pour l'obtention du caractère coupe-feu du bloc porte.
- Les renforts de cloisons (cf. § 1.6)
- Le traitement des joints de dilatation avec couvre joint intérieur sur mur de type mono-bande en liaison mur/ mur et en angle. L'ensemble est composé de profilés en aluminium et d'une bande de dilatation lisse.

et toutes sujétions de mise en œuvre.

#### 2.1.1 Cloisons de distribution en plaques de plâtre 98/48

Mise en œuvre de cloisonnements intérieurs de dalle à dalle d'épaisseur totale 100 mm (98/48mm), hauteur indicative 3,35m.

**Localisation** : selon plans architectes

#### 2.1.2 Cloisons de distribution en plaques de plâtre 120/70

Mise en œuvre de cloisonnements intérieurs de dalle à dalle d'épaisseur totale 120 mm (120/70mm), hauteur indicative 3,35m.

**Localisation** : selon plans architectes

#### 2.1.3 Cloisons de distribution en plaques de plâtre 120/72 plombées

Pour la radioprotection des blocs au R+1, mise en œuvre de cloisonnement d'épaisseur 120 mm intégrant une protection plomb (épaisseur indicative 2mm), toute hauteur, conforme aux prescriptions transmises par le MOA.

**Localisation** : selon plans architectes

### 2.2 Encoffrements et gaines techniques

Le présent lot devra l'habillage des réseaux, l'encoffrement coupe-feu 3 ou 4 faces des réseaux techniques existants ou créés traversant le périmètre du projet et ne pouvant pas être déviés. La prestation comprend aussi la reconstitution des gaines modifiée y compris la couche extérieure de finition.

#### 2.2.1 Doublages / encoffrement en plaque de plâtre 73/48

Fourniture et pose par l'entrepreneur titulaire du présent lot de cloisons non porteuses constituées d'une ossature métallique et d'un parement double sur une face, en plaques de plâtre, de type Placo 73/48 (avec isolant acoustique) suivant le procédé des Ets. PLACO St Gobain ou techniquement équivalent.

Ossature métallique en acier galvanisé d'épaisseur minimum 6/10ème constituée de rails haut et bas de type R48 avec interposition d'un joint mousse à cellules fermées 20 x 5 et de montants verticaux de type M48. Les montants seront doubles mis en œuvre dos à dos, avec un entraxe maximum de 0.40 ou 0.60 m entre eux (suivant DTU et localisation).

L'entrepreneur devra prévoir la mise en œuvre de panneaux semi-rigides de laine de verre de type PAR PHONIC des Ets. ISOVER ou techniquement équivalent, disposé entre les montants verticaux.

Chaque parement sera constitué de deux plaques définies comme suit :

Local humide : une plaque BA 13 + un plaque BA 13 Marine face extérieure

Local sec : deux Plaques BA13

Façon de joints entre panneaux par bande et enduit spécial selon recommandations fabricant.

Dans les pièces humides prévoir la protection en pied par bande d'étanchéité sur une hauteur de 10cm environ. L'enduit des bandes traitées en place BA 13 sera par conséquent hydrofuge.

Caractéristiques techniques :

Résistance au feu : EI 60 ou EI 120 selon réglementation

Isolation acoustique : R = 42 dB(A)

Y compris :

- pose des huisseries, cadres dormants, trappes de visites et châssis vitrés fournis par le lot menuiseries intérieures avec découpe de la cloison, tasseaux et renforts d'ossatures. Dans le cas de bloc porte coupe-feu à huisseries métalliques, l'entreprise devra assurer le remplissage et le calfeutrement de l' huisserie afin de respecter les conditions requises pour l'obtention du caractère coupe-feu du bloc porte,
  - traitement des joints de dilatation avec couvre joint intérieur sur mur de type mono-bande en liaison mur/ mur et en angle. L'ensemble est composé de profilés en aluminium et d'une bande de dilatation lisse,
- et toutes sujétions de mise en œuvre.

**Localisation** : selon plans architectes

### 2.2.2 Encoffrement gaines techniques et conduits CF

Fourniture et mise en œuvre par l'entrepreneur titulaire du présent lot, de cloisonnement en carreaux de plâtre pleins pré-enduits de type PF3 Hydro / Hydroplus des Ets. SINIAT ou techniquement équivalent, composée et mises en œuvre comme suit :

*Mise en œuvre :*

Elle sera conforme aux recommandations techniques du fabricant, et des règles de l'art décrites dans le D.T.U. 25.31.

Ces carreaux devront être parfaitement rejointoyés, et des arêtes métalliques ou PVC seront incorporées dans les angles saillants, en protection sur une hauteur minimum de 2.00 m.

Il sera prévu en tête de cloison l'interposition d'un matériau résilient, entre celle-ci et la structure du bâtiment, ainsi que des raidisseurs dans le cas où les surfaces mises en œuvre seraient supérieures aux recommandations du fabricant.

*Caractéristiques techniques :*

Type de cloison : PF3 Hydroplus (2 rangs inférieurs) + PF3 Hydro 70 mm ou 100 mm (En complément)

Classement au feu : M0

Réaction au feu : EI 60 ou EI 120 (Coupe-Feu 2 heures) selon plan architecte

Label HQE : A+

*Sujétions particulières :*

La protection en pied des cloisons sera assurée suivant le procédé des Ets. SINIAT ou techniquement équivalent au moyen d'une bande de pontage par une couche de type Prégytanche compris toutes sujétions de remontées en plinthe suivant les recommandations techniques du fabricant.

L'entreprise devra tous les renforts demandés par le lot plomberie afin de poser les équipements handicapés nécessitant des appuis de tout leur poids.

**Localisation** : selon plans architectes

## 2.3 Divers plâtrerie

### 2.3.1 Reprises doublages et cloisons existantes

Fourniture et mise en œuvre par le titulaire du présent lot des reprises de cloisons et doublages suite au curage et modifications d'ouvertures, en plaques de plâtres ou enduit plâtre projeté sur les murs existants.

Après démolition et intervention du lot 01 Gros-œuvre

#### *Intervention préalable :*

- Dépose du papier peint et mise en décharge
- Dépose des enduits plâtre mal adhérent et mise en décharge

#### *Intervention en plâtre selon existant :*

Doublage de murs verticaux par plaques de plâtre à bord amincis de 13mm d'épaisseur collés.

Pose par plots de colle de 10cm de diamètre environ répartis à raison de 10 plots au m<sup>2</sup>. Traitement des tranches de panneaux et façon de joints entre plaques suivant instructions des fabricants.

Finition parfaite suivant recommandations du fabricant pour mise en peinture.

Compris dans la prestation :

- Le traitement spécifique au droit des joints de dilatation,
- L'habillage en Placostil des embrasures et des linteaux des ouvertures (portes et fenêtres)
- Bandes armées dans les angles

La mise en œuvre sera conforme au DTU 25.41.

Traitement des points particuliers (à la charge du présent lot) :

- jonction plafond, plancher, menuiserie : les dispositions de calfeutrement seront assurées par l'application de cordons de mousse polyuréthane mono-composant prête à l'emploi.

Ces calfeuttements sont :

- entre plafond et mur,
- entre sol et panneau,
- entre dormant de menuiserie et panneaux.

#### Enduit plâtre projeté

Plâtre de type fin, à prise lente, de dureté normale et très haute dureté (pour les entablements).

Epaisseur de 15 mm. Maximum

Taux de gâchage : à consistance.

Temps d'utilisation : 2 h 15 à 2 h 45.

Temps de séchage : 15 jours (LP 33X et LP 33X Plus)

Consommation : 8,5 kg/m<sup>2</sup>/cm d'épaisseur.

Traitement hydrofuge dans les pièces humides sur existant et raccords

**Y compris reconstitution des parois après ouvertures nécessaires pour mise en place des renforts de planchers traversant plusieurs locaux (plancher haut du Sous-sol, plancher haut du RDC).**

**Localisation :** selon plans architectes [et GO/structure](#). Raccords suite curage cloisons, ouverture ou modification de baie, surfaces manquantes du projet, jonction avec existant

### 2.3.2 Renforts de cloisons

Fourniture et pose de renforts horizontaux et verticaux dans les cloisons et doublages prévus pour la fixation d'appareils ou d'accessoires lourd.

L'emplacement sera déterminé suivant plans projets et confirmé par les indications de l'Entrepreneur assurant la pose de l'appareil ou le mobilier.

La nature des renforts sera adaptée à la charge à supporter et la mise en œuvre soignée afin de ne pas détériorer les exigences acoustiques des cloisons séparatives et gaines.

Principaux corps d'état et prestataires concernés :

- Lot menuiseries intérieures / agencement,
- Lot CVC / PB,
- Lot CFO / CFA / SSI / Equipements biomédicaux,
- Lot Portes automatiques,
- Equipements à la charge du MOA (sécurité, mobilier, équipements sanitaires...).

## 2.4 Faux-plafonds suspendus démontables

### 2.4.1 Plafonds suspendus en dalles de fibres minérales hygiène

Fourniture et pose par l'entrepreneur titulaire du présent lot de faux-plafonds suspendus 600 x 600 mm avec ossature apparente de type HYDROBOARD des Ets KNAUF ou techniquement équivalent, constitués et mis en œuvre comme suit :

#### *Dalles*

Dalles 600 x 600 mm en panneaux de laine de verre de forte densité, revêtues sur la face apparente d'une peinture microporeuse traitée et renforcée pour supporter le lavage haute-pression. Les bords des dalles seront peints et la face cachée revêtue d'un voile de verre.

#### *Ossature primaire (selon structure) :*

Ossature primaire constituée de profilés porteurs Mégastil simple ou doublé suivant la longueur en acier galvanisé Epr. 15/10ème, fixés aux pannes de la charpente métalliques tous les 5.00 m. maximum par des suspentes sur chants SC50 et tiges filetées diam 6 mm.

#### *Ossature apparente :*

Les dalles à bords droits en laine minérale seront posées sur une ossature apparente composée de profilés en acier galvanisé de hauteur 38 mm dont la semelle apparente de 24 mm est revêtue d'un parement laqué. Les porteurs seront suspendus en sous-face de la dalle B.A. tous les 1200 mm et à 600 mm maximum de leur extrémité de rive.

Les éléments porteurs espacés de 1200 mm d'entraxe recevront les entretoises de longueurs adaptées pour former une trame de 600 x 600 mm dont la semelle de même section apparente que les profils porteurs, affleurera ces derniers sans surépaisseur.

En rives et aux pourtours des poteaux, mise en œuvre d'une cornière en acier galvanisé dont la partie apparente d'une largeur de 24 mm est revêtue d'un parement laqué de même nature.

#### *Mise en œuvre :*

La pose des plaques s'effectuera en partie horizontale, conformément aux spécifications du DTU 58.1 et aux recommandations du fabricant.



*Caractéristiques techniques :*

Dimensions : 600 x 600 mm  
Epaisseur : 20 mm  
Classement feu : A2-s1,d0  
Absorption acoustique :  $\alpha_w \geq 1$   
Classement d'absorption : A  
Couleur des panneaux : Blanc  
Ossature apparente : Type T24  
Couleur de l'ossature : Blanche.

*Sujétion particulière :*

Il sera également prévu au titre des travaux la réalisation d'un joint silicone, à la jonction de la cornière de rive (murs, poteaux et du revêtement mural).

**Localisation :** selon plans architectes.

#### 2.4.2 Plafonds suspendus en dalles de fibres minérales pour locaux humides

Fourniture et pose par l'entrepreneur titulaire du présent lot de faux-plafonds suspendus 600 x 600 mm avec ossature apparente de type CleanSpacem Pro des Ets ROCKFON ou techniquement équivalent, constitués et mis en œuvre comme suit :

*Dalles*

Dalles 600 x 600 mm en panneaux de laine de roche de forte densité, revêtues sur la face apparente d'une avec voile hydrofuge et contre voile pour supporter le lavage à basse pression, vapeur ou éponge.

*Ossature primaire (selon structure) :*

Ossature primaire constituée de profilés porteurs Mégastil simple ou doublé suivant la longueur en acier galvanisé Epr 15/10ème, fixés aux pannes de la charpente métalliques tous les 5.00 m. maximum par des suspentes sur chants SC50 et tiges filetées diam 6 mm.

*Ossature apparente :*

Les dalles à bords droits en laine minérale seront posées sur une ossature apparente composée de profilés en acier galvanisé de hauteur 38 mm dont la semelle apparente de 24 mm est revêtue d'un parement laqué. Les porteurs seront suspendus en sous-face de la dalle B.A. tous les 1200 mm et à 600 mm maximum de leur extrémité de rive.

Les éléments porteurs espacés de 1200 mm d'entraxe recevront les entretoises de longueurs adaptées pour former une trame de 600 x 600 mm dont la semelle de même section apparente que les profils porteurs, affleurerà ces derniers sans surépaisseur.

En rives et aux pourtours des poteaux, mise en œuvre d'une cornière en acier galvanisé dont la partie apparente d'une largeur de 24 mm est revêtue d'un parement laqué de même nature.

*Mise en œuvre :*

La pose des plaques s'effectuera en partie horizontale, conformément aux spécifications du DTU 58.1 et aux recommandations du fabricant.

*Caractéristiques techniques :*

Dimensions : 600 x 600 mm

Epaisseur : 20 mm  
Classement feu : A2-s1,d0  
Absorption acoustique :  $\alpha_w \geq 1$   
Classement d'absorption : A  
Couleur des panneaux : Blanc  
Ossature apparente : Type T24  
Couleur de l'ossature : Blanche.

#### *Sujétion particulière :*

Il sera également prévu au titre des travaux la réalisation d'un joint silicone, à la jonction de la cornière de rive (murs, poteaux et du revêtement mural).

**Localisation :** selon plans architectes.

## 2.5 Faux-plafonds suspendus non démontables

### 2.5.1 Plafonds suspendus métalliques étanches

Fourniture et pose par le titulaire du présent lot de plafond suspendu métallique étanche dito existant (ARMONSTRONG ORCA TEGULAR 600 x 600) ou techniquement équivalent et compatible, composé comme suit :

#### *Dalles*

Bacs métalliques fabriqués à partir de tôle d'acier épaisseur 06 mm électrozinguée, prévues pour environnement en surpression, clipsée sur l'ossature. Les cassettes seront prélaquée.

#### *Ossature apparente :*

Les dalles seront posées sur une ossature composée de profilés en acier galvanisé de hauteur 38 mm dont la semelle apparente de 24 mm est revêtue d'un parement laqué.

Les porteurs seront suspendus tous les 600 mm maximum de leur extrémité de rive.

Ils recevront perpendiculairement tous les 600 mm une entretoise dont la semelle, de même section apparente, affleura celle des porteurs sans surépaisseur. Une cornière de rive en acier galvanisé dont la partie apparente de 19 mm est revêtue d'un parement laqué.

#### *Mise en œuvre :*

La pose des plaques sera horizontale, conformément aux spécifications du DTU 58.1 et aux recommandations du fabricant.

#### *Caractéristiques techniques :*

Réaction au feu : M0 Incombustible  
Aspect : Lisse  
Dimensions : 600 x 600 mm  
Hauteur des bacs : 20 mm  
Couleur des panneaux : Blanc  
Couleur de l'ossature : Blanche

**Localisation :** selon plans architectes.

Nota : Le titulaire dissociera dans son offre les zones de plafond créé et les zones « rénovées » pour lesquelles les ossatures devront être conservées.

### 2.5.2 Plafonds suspendus en plaque de plâtre

Fourniture et pose dans les blocs créés au R+1, par l'entrepreneur titulaire du présent lot de faux-plafond suspendus étanches à l'air, non démontables, constituées d'une ossature métallique et d'un parement simple peau en plaques de plâtre, type BA 13, suivant le procédé des Ets. PLACO St Gobain ou techniquement équivalent.

#### *Ossature primaire (selon structure existante) :*

Ossature primaire constituée de profilés porteurs Mégastil simple ou doublé suivant la longueur en acier galvanisé Epr. 15/10ème, fixés aux pannes de la charpente métalliques tous les 5.00 m. maximum par des suspentes sur chants SC50 et tiges filetées diam 6 mm

#### *Ossature :*

Les entretoises sont réalisées à l'aide de Rails R 48 ou fourrures F 530 et placées à mi-portée entre suspentes.

Fixation rail sur gros-œuvre : 1 fixation tous les 60 cm

Suspente : type Suspente MD Stil avec tige fileté pour ajustement de l'horizontalité

Liaison rail/montant : Vissage ou sertissage des ailes supérieure et inférieure de chaque montant

Fixation des montants sur suspentes MS Stil : 2 vis TRPF 13 superposées

Entraxe de vissage peaux intérieures : 1 vis TTPC tous les 60 cm

Peau extérieure (visible) 1 vis TTPC tous les 30 cm

Y compris dispositifs de liaison à la structure support assurant les charges permanentes telles que le poids propre du plafond, objets suspendus et profils nécessaires au support des luminaires, en accord avec l'électricien.

#### *Parement*

Façon de joints entre panneaux par bande et enduit spécial selon recommandations fabricant.

Y compris découpe si besoin pour équipements CVC, PB, CFO/CFA ou autre.

Un soin particulier sera apporté aux ouvrages dans les zones en surpression pour assurer l'étanchéité à l'air de l'enveloppe intérieure.

**Localisation :** selon plans architectes.

## 2.6 Dépose / repose de faux-plafonds existants

### 2.6.1 Dépose repose faux-plafonds étanches à l'air

En coordination avec les lots GO et CVC, le titulaire du présent lot prévoira la dépose partielle des faux-plafonds en plaques de plâtres existants et leur reconstitution à l'identique dans les pièces suivantes :

#### *RDC*

- Salle chirurgie obstétricale
- Décontamination
- Sté
- Stock matériel

#### *Sous-sol*

- Zone lavage sté (sous déchocage)

*Localisation* : selon plans architectes et [plans GO](#).

## 2.6.2 Dépose repose faux-plafonds démontables

En coordination avec le lot CVC/PB, le titulaire du présent lot prévoira la dépose et la repose des faux-plafonds démontables dans les zones suivantes :

Au RDC

- Bureaux IBODE 4 et 5

Au R+1

- Bureau
- Circulation en limite SSPI
- Attente couchée
- SAS CF entrée SSPI

*Localisation* : selon plans architectes.

## 2.7 Divers faux-plafonds

### 2.7.1 Jouée / retombée de plafonds

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et la mise en œuvre de jouées verticales comprenant tous les éléments de fixation et de raidissement nécessaires.

Fourniture et pose par l'entrepreneur titulaire du présent lot, de jouées verticales droites en plaques de plâtre fixées sur une ossature métallique suivant le procédé des Ets. PLACO® SAINT-GOBAIN ou techniquement équivalent, composées comme suit :

Fixation d'une plaque de plâtre à bords amincis de type Placoplatre® BA 15 des Ets.

PLACO® SAINT-GOBAIN ou techniquement équivalent, verticalement sur une ossature en acier galvanisé type Placostil "montant M 48" épaisseur 0,6 mm.

Les joints entre plaques (bandes et enduit) seront traités suivant les recommandations et avec les produits du fabricant.

La mise en œuvre sera conforme au D.T.U. 25.41, et à l'avis technique et aux recommandations du fabricant.

*Sujétions particulières* :

L'entrepreneur titulaire du présent lot devra prévoir toutes les découpes et réservations demandées par les lots techniques pour la mise en place des appareils, de même que les pièces de raccords nécessaires à une parfaite finition de l'ensemble.

*Localisation* : voir pièce graphiques architectes et lots techniques

Plus généralement :

- Au droit de toutes les rives intérieures ou extérieures constituées en retombées ou non par des éléments du gros-œuvre ou le changement de plan des parements de faux-plafonds.
- Au droit des orifices des gaines de ventilations hautes en plafond ou éclairage zénithaux, il sera réalisé des jouées verticales formant caisson et prolongeant la gaine jusqu'en sous-face du faux-plafond.
- Au droit des différentes retombées de faux-plafond pour passage des gaines de soufflage, extraction, électriques, etc

### 2.7.2 Trappes de visites étanches à l'air pour faux-plafonds non démontable

Fourniture et pose par le titulaire du présent de trappe de visite étanches à l'air compatible avec plafond mise en œuvre au §2.5.2, de type KNAUF STAR ou techniquement équivalent, ayant les caractéristiques suivantes :

- Dimensions minimum 500 x 500mm
- Cadre aluminium
- Garniture en plaque de plâtre hydro
- Joint d'étanchéité
- Résistance à la pression minimum 600 Pa

Y compris création adaptation du faux-plafond et chevêtre nécessaire et toute sujétions de mise en œuvre ?

**Localisation** : 1 par blocs au R+1.

-----  
Fin du document